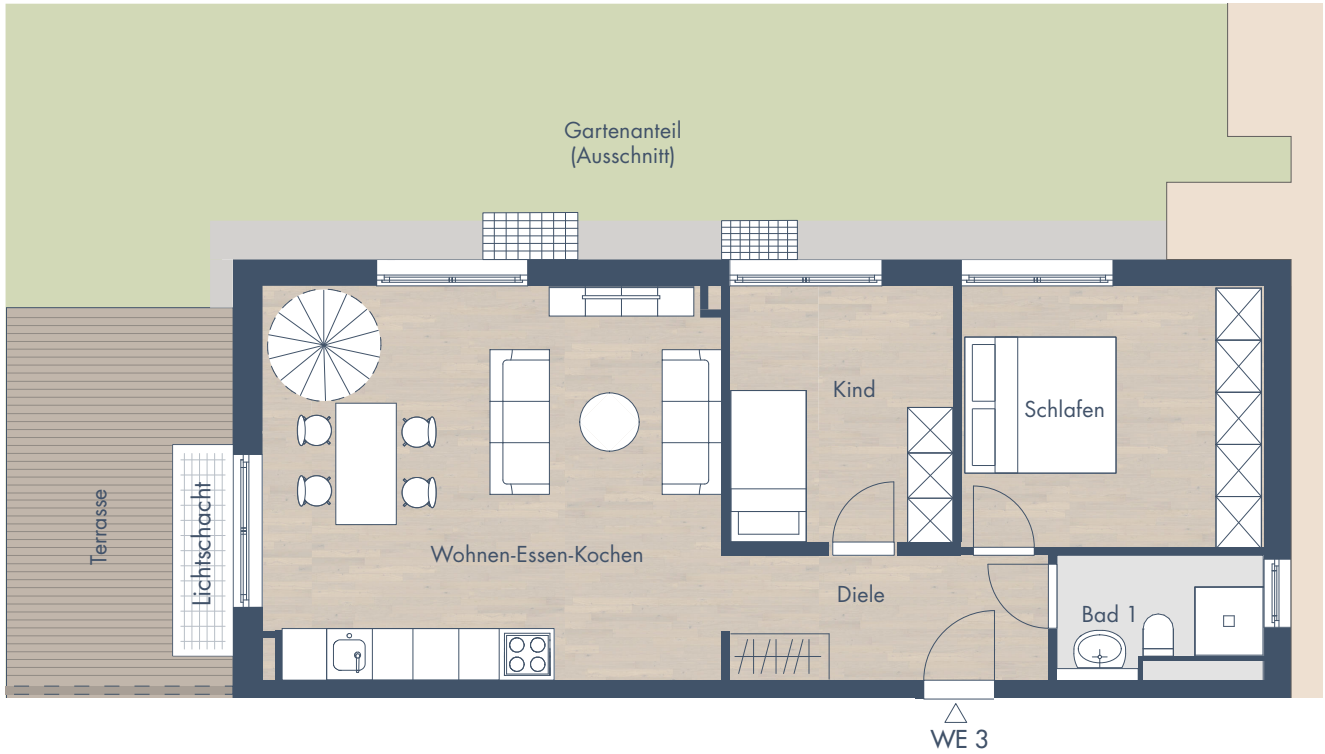


Walter-Brecht-Straße Nr. 5 Wohnung 503 | Erdgeschoss rechts

3 Zimmer Maisonette-Wohnung mit Terrasse und Garten | 93,51 m² Wohnfläche



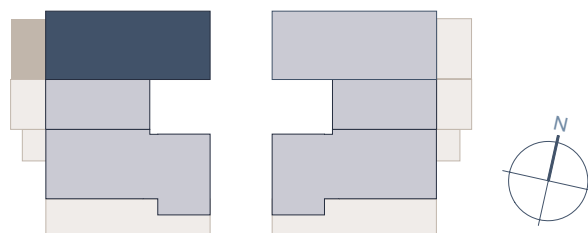
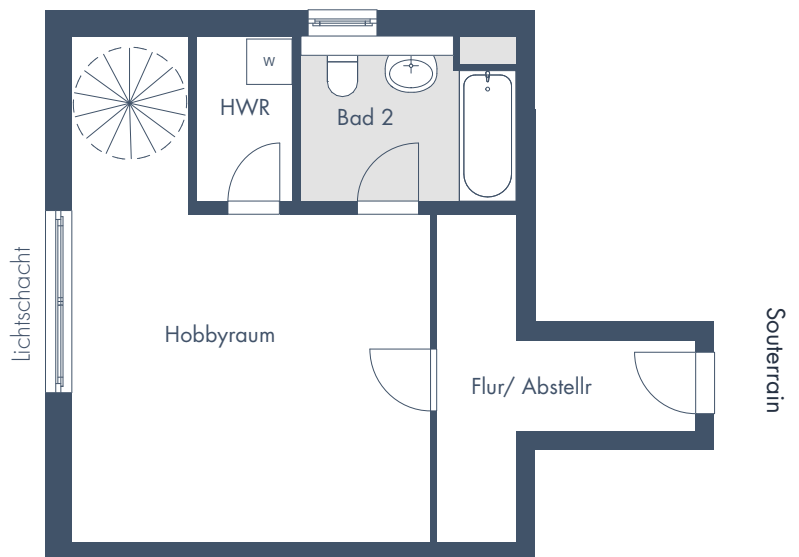
ERDGESCHOSS

Wohnen-Essen-Kochen	29,01 m ²
Diele	7,06 m ²
Kind	10,02 m ²
Bad 1	4,00 m ²
Schlafen	13,84 m ²
Terrasse (50%)	7,50 m ²

SOUTERRAIN

Flur/Abstellr.*	7,40 m ²
Hobbyraum*	22,39 m ²
Bad 2	5,82 m ²
HWR*	2,72 m ²

Wohnfläche	93,51 m ²
Wohn-/Nutzfläche	117,26 m ²
Gartenfläche	ca. 155,00 m ²



* Die Fläche wird zu 50% angerechnet.

Hinweis: Maße unter Vorbehalt

Alle Maße sind nach Rohbaumaßen berechnet und können deshalb abweichen.